Dreiräder, E-Bikes & Elektromobile

Hohenlindner Str. 6
85622 Feldkirchen
Tel: 089 / 416 177 590
E-Mail: info@maxileben.de
maxi Leben

SAMSTAG, 2. AUGUST 2025 · 31. WOCHE
www.hallo-falke.de

HALLO FALKE

Eichthalstraße 2 · 85560 Ebersberg · service@markt-schwabener-falke.de
redaktion@markt-schwabener-falke.de · Telefon (08121) 22366 · Auflage: Hallo-Falke 21.843 · AZV Ges. 113.415

SEGMÜLLER SUPER SOMMER

Ferien-Festival mit vielen Preisen und Event-Highlights ..... Seite 4

DAS SEMPT PARK MAGAZIN IM AUGUST

Ein Sommer zuhause bietet weit mehr als ein Grillfest nach dem anderen. Mit ein wenig Kreativität machen Sie die schönste Jahreszeit zum Familienerlebnis. Vom Home-Hotel bis zum Crazy-Biking ..... Im Innenteil

★★★ seit 1997 ★★★
Schlappinger
Immobilien & Finanzierungen
MARKT SCHWABEN / Maurerweg
3-Zi.-Whg. – ca. 88 m² Wfl.
Wintergarten / West/Balkon / FBHzg.
Parkett / Wohn-Küche-EBK mgl.
Bad/WC/DU/Wanne -Fenster + Gä/WC
2 Tiefgaragenstellplätze / ruhige Lage
KP 549.000 €
zzgl. 3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt.
Verbrauchsausweis / Erdgas / Bj. 1999 / 2020 /8 0,6 kWh / (m²a) / C
www.schlappinger-immobilien.de
Alte Bräuhausgasse 5 · 85570 Markt Schwaben
✆ 0 81 21 / 43 71 49

LOKALES

Bahnhofsbereich wird neugestaltet

Das südliche Bahnhofsareal in Markt Schwaben wird umfassend neugestaltet. Geplant sind ein barrierefreier Vorplatz, ein zentraler Busbahnhof sowie deutlich mehr Fahrradstellplätze zulasten von PKW-Parkplätzen. Seite 2

„Ein tolles Projekt“

Nachdem dem Aus für das geplantes Seniorenheim-Projekt in Poing, sind ein neuer Investor und Standort gefunden. Die ERL Immobilien AG errichtet dort ab 2026 ein Zentrum mit 105 Pflegeplätzen. Seite 3

KULTUR

Balladen am stummen Brunnen

Am 24. August um 15 Uhr liest Bernhard Winter am Stummen Brunnen in Markt Schwaben Balladen und Gedichte alter Meister. Der Eintritt ist frei . Seite 23

Sommerkurse bei boesner

Der Künstlerbedarf boesner in Forstinning bietet in seinem Atelier diverse Kunstkurse für Erwachsene und Kinder an. Die Räumlichkeiten können auch für Veranstaltungen gemietet werden. Seite 23

RUBRIKEN

Verschiedenes ..... Seite 17
Stellenmarkt..... Seite 19
Immobilienmarkt..... Seite 22
Termine ..... Seite 23

ARGE

2. Bauphase rund um Ottersberg

In der Ortsdurchfahrt und Plieninger Straße gibt es Einschränkungen

PLIENING – Wegen des Baus eines Kreisverkehrs wird die Plieninger Straße bis Anfang Dezember voll gesperrt, was für Bürger und Gewerbe erhebliche Einschränkungen bedeutet. Die Maßnahmen umfassen einen lärmmindernden Belag, eine Ampel, den neuen Kreisel und die Sanierung der Plieninger Straße bis zur Gruber Straße. Vom 18. bis 20. August beginnen Fräsarbeiten in der Ortsdurchfahrt Ottersberg und anschließend in der Plieninger Straße. Ab dem 20. August folgen Tragschichtreparatur- und Tiefbauarbeiten. Währenddessen ist die Zufahrt für Anlieger mit kurzen Wartezeiten möglich.

Am 1. und 2. September wird die Ortsdurchfahrt Ottersberg asphaltiert, weshalb die Einfahrt in die Melchior-Huber-Straße gesperrt ist. Am 3. und 4. September ist die Plieninger Straße wegen Asphaltarbeiten bis zur Gruber Straße nicht befahrbar. Die Poinger Einkehr und das Sportgelände sind dann über die Straße „Am Hanselbrunn“ erreichbar. Restarbeiten und Markierungen werden bis Ende der Sommerferien abgeschlossen. **red**

Schönerer Schlosspark

Das Areal nordöstlich des Rathauses bekommt ein „neues“ Gesicht

MARKT SCHWABEN – Der Schlosspark in Markt Schwaben soll auf Wunsch von Bürgermeisterin Walentina Dahms und den Bürgern umgestaltet werden.

Die Planung ist jedoch durch den wertvollen Platanen-Baumbestand und den Denkmalschutz einiger Bereiche komplex. Zu den Mängeln zählen fehlende Barrierefreiheit, gefährliche Wege- und Parkflächen, eine unzureichende Versorgung mit Strom und Wasser sowie fehlende feste sanitäre Anlagen. Dies ist problematisch, da der Park intensiv für zahlreiche Veranstaltungen wie die Schlossweihnacht, das Maibaumfest oder Open-Air-Kino genutzt wird.

Die Behebung dieser Mängel, inklusive der Kriegerdenkmäler, soll nun mit professionellen Planern angegangen werden. Der Zeitplan sieht den Abschluss der Entwurfs- und Förderanträge bis Ende 2025 vor, die Bauzeit ist für Mai bis August 2026 angesetzt, mit einer geplanten Fertigstellung Ende September 2026.

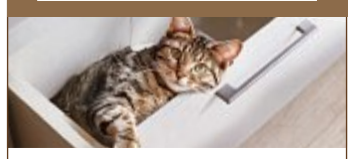
Da die Gemeinde Markt Schwaben unter Haushaltskonsolidierung steht, ist die Finanzierung eine Herausforderung. Laut Bürgermeisterin Dahms ist die Gemeinde zwingend auf Fördermittel aus der Städtebauförderung, dem Denkmalschutz und Programmen zur Barrierefreiheit angewiesen. **fu**

MOTHER INDIA
Indisches Restaurant
Gschmeidmachergasse 5
85570 Markt Schwaben
gegenüber Gästehaus am Turm
Nähe Marktplatz
Unsere Öffnungszeiten:
Di.–Sa. 17.00–22.30 Uhr
Sonn- u. Feiertage
12.00–22.30 Uhr
Montag Ruhetag
Reservierungen unter:
Telefon 08121/25 18 69
oder 0176/80 73 70 27
www.mother-india.de

AIRFLY TAXI
Taxiunternehmen
jetzt für Ottenhofen und Umgebung
Flughafentransfers hin und zurück
Krankenfahrten aller Art auch Rollstuhlfahrten (alle Kassen)
Fahrten jeder Art
Von A nach B - stressfrei und bequem:
0162 / 4320031

JEANS ?!
JEANS HOUSE
Jeans House, Zollnerstr. 7, Erding,
Tel. 08122/8 45 05
Mo.–Fr.: 10–18 Uhr geöffnet. Sa.: 10–16 Uhr
www.jeanshouse-erding.de

WILD CAT MEDIA SERVICE
WERBUNG, die in keine Schublade passt!



08122 945490
www.wildcat.media

DEIN SOMMER WIRD KREATIV!
Hier geht's zum Kursprogramm bei boesner Forstinning:
boesner_bayern
www.boesner-bayern.com
boesner
KÜNSTLERMATERIAL + EINRAHMUNG + BÜCHER
KUNST& KREATIVFABRIK
www.kurse-bei-boesner.de